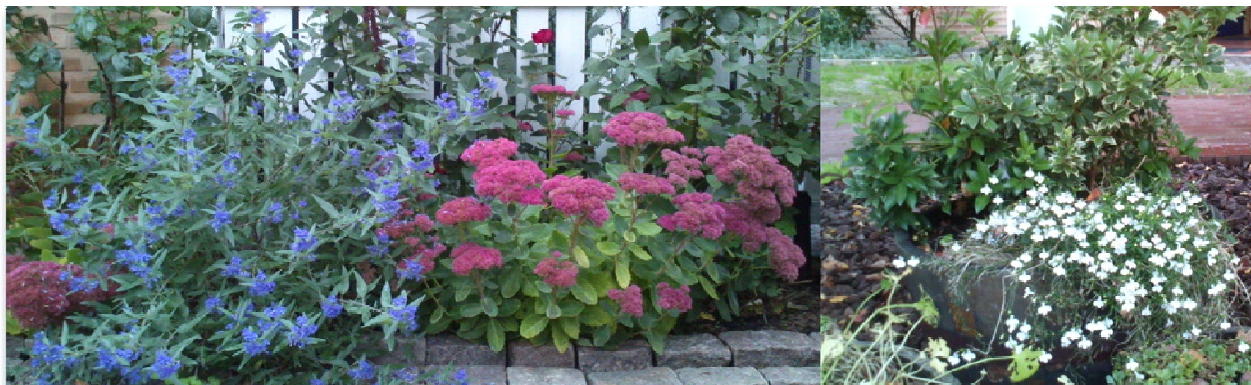




Höststämning i trädgården

OVK

Det blev tyvärr tidskrävande och därmed kostsamt för föreningen, att få tillstånd ett godkännande av den obligatoriska ventilations kontrollen för lokalerna. Men nu är den klar med mycket liten marginal och nästa besiktning skall först ske i mars år 2017.

Vattenläckage

Det har olyckligtvis uppstått ett vattenläckage i lägenhet 43 och 44, en skada som är åtgärdad för 14 år sedan, men som tydligen aldrig har blivit fullt åtgärdad. Skadan är nu reparerad, men kostnaden täcks tyvärr inte av föreningens fastighetsförsäkring.

Bostadsrättstillägg

Från och med år 2008 ingår hemförsäkringens bostadsrättstillägg i föreningens fastighetsförsäkring och av den anledningen behöver ingen bostadsrättshavare teckna något eget bostadsrättstillägg i sin hemförsäkring.

Förfrågan om grind i gården

Styrelsen fick en förfrågan om det fanns någon möjlighet att sätta upp en provisorisk grind i gården vid trappan mot Bruksgatan. Förvaltaren och styrelsen har ingående undersökt saken hos en mängd olika företag, men det går beklagligtvis inte att lösa då avståndet mellan muren och fasaden är för stort.

Gården

Tänk också på att fontänen kan vara en fälla för barn och vi ber er därför alltid att hålla barn under uppsyn i gården.



Stäng dörrar, grind och portar

På förekommen anledning, uppmanar vi er ännu en gång att alltid tillse att dörrar, grind och portar till fastigheten stängs ordentligt. Likaledes ber vi er att aldrig låta någon "slinka in" i fastigheten när ni passerar in eller ut. Ställ frågan: "Vem skall du besöka?" Hänvisa sedan till porttelefonen.

Visa hänsyn

Tänk på att informera era grannar vid förestående renovering som medför störning i form av ljud eller nedskräpning. Informationen kan ges genom ett anslag i plastmappen på entréplan och i hissen. Undvik ljud störningar vardagar mellan kl 20 och kl 8 samt veckoslut mellan kl 18 och kl 9. Läs mer om ämnet i din pärm under flik 2 "För allas trivsel", sidan 4 och 5.

Informationen finns också på föreningens hemsida www.gamlateatern.bostadsratterna.se

Nya medlemmar

Föreningen hälsar följande nya medlemmar välkomna:

Kennarth Blomqvist till lägenhet nr 46 som han tillträdde den 15 augusti.

Ulf Jutaren till lägenhet nr 45 som han tillträder den 15 januari 2015.

Tack

Lägenhet nr 46 innehades av föreningens sekreterare Soraya Kabelele-Senya och Johan Axelsson. Soraya har därmed avgått ur styrelsen och vi tackar henne för insatsen och önskar hela familjen lycka till med deras nya boende i Laröd.

Grovsopor och trädgårdsavfall

Under perioden 25-29 oktober kan föreningens medlemmar sätta ut skrymmande avfall, möbler och dylikt i hörnan i gården utanför Aktiviteten. Styrelsen ansvarar för att avfallet kommer till tippen och sorteras.

Under samma period går det bra att hämta papperssäckar för trädgårdsavfall i kretsloppsrummet. Fyllda säckar innehållande endast trädgårdsavfall sätts utanför kretsloppsrummet.

Stämma

Föreningen håller stämma tisdagen den 2 december kl 18. Kallelse till stämman kommer att delas ut i medlemmarnas brevlådor.

Utgivare: Styrelsen i Brf Gamla Teatern i Helsingborg
gamlateatern@gmail.se

Skribent: Margareta Freij, margareta@lapetite.se, 0709 95 19 25