



Helsingborg 2019-02-20

Brf Gamla Teatern i Helsingborg
Margareta Freij Marchandise
Södra Strandgatan 19
252 24 Helsingborg

Vi önskar kompletteringar från dig

Fastighet: THALIA 20 (SÖDRA STRANDGATAN 19)
Ärende: Anmälan av hissinstallation/ändring i flerbostadshus
Ärendenummer: SBF 2019-000320

För att kunna ge dig ett startbesked så att du kan påbörja ditt bygge, behöver vi ytterligare några handlingar.

Du behöver komplettera med följande:

- Ett namn på en kontrollansvarig med kompetens enligt kategori N eller K.
- Finns det fler hissar i byggnaden än dessa tre som ni vill byta ut?

Systemritningar avseende:

- Konstruktioner – Endast om konstruktionsändringar görs. Exempelvis om hissarna inte placeras i befintliga schakt eller om man vidtar åtgärder som påverkar de befintliga schakten.
- Förslag till kontrollplan.
- Yttrande från skyddsrumssakkunnig avseende påverkan för befintliga skyddsrum med anledning av ändringsåtgärderna.

Vi önskar att kompletteringarna i ärendet skickas via Min sida på:

<https://eservice.helsingborg.se/minsida>. Gå vidare till **Att göra**. Tjänsten kräver e-legitimation. Detta gäller endast om du har angett ditt personnummer i ansökan/anmälan. Har du ingen e-legitimation kan du maila dina kompletteringar till bygga@helsingborg.se. Var noga med att ange ärendenummer.

Vi uppmärksammar dig på

Vi ber er att skicka in kompletterande handlingar **snarast**. Om begärda handlingar inte kommer in i tid kan vi inte utfärda något startbesked.

Plan- och bygglagen säger

Enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen får en åtgärd **inte påbörjas** innan stadsbyggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Enligt 10 kap 4§ plan- och bygglagen får ett byggnadsverk **inte tas i bruk** i de delar som omfattas av ett startbesked för byggåtgärder förrän stadsbyggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Har du frågor om ditt ärende?

Mig når du alltid på min direkta e-post eller via bygglovsavdelningen@helsingborg.se. Vill du ringa är jag lättast att nå mellan 09.00-10.30 måndag-tisdag och torsdag-fredag. Du kan även ringa vårt kontaktcenter på 042-10 50 00 för att få svar på dina frågor.

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
David Costea
Byggnadsinspektör
Telefon 042 10 52 91
Epost David.Costea@helsingborg.se