

Forsatt mycket god ekonomi i föreningen

Den ökande intäkten från uthyrningen av övre garaget tillsammans med det mycket gynnsamma ränteläget gav ett positivt resultat för det gångna verksamhetsåret, som är perioden september 2015 till augusti 2016.

Styrelsen har därför beslutat att detta skall komma medlemmarna tillgodo i form av en avgiftsfri månad för bostadsrätterna. Den avgiftsfria månaden blir januari, det vill säga avgiften som förfaller den 31 december.

En månadsavgift för bostadsrätterna är lika med 240 137 kronor för föreningen och årets resultat har därmed reducerats med detta belopp.

Intäkter och kostnader skall balansera, men i år igen var intäkterna större än kostnaderna och då blev det till en avgiftsfri månad



Avgifterna sänks

Det gynnsamma ränteläget kommer att fortsätta och styrelsen har därför beslutat att sänka avgifterna med 5% från och med inledningen av verksamhetsåret 2016. Det betyder att medlemmarna får en retroaktiv sänkning från september 2016 och det blir på avin för februari månad.

En avgiftsfri månad svara till en sänkning av avgifterna med 8,3% och styrelsen bedömer därför att 5% är en måttlig reduktion.



Gästparkering

Föreningen har två gästparkeringsplatser i undre garaget, som är till för besökare till föreningens medlemmar. Tyvärr följs inte alltid reglerna för att nyttja platserna, bl.a. har bokad plats utnyttjats av utomstående och platser har bokats för annat ändamål än att besöka medlem. Det finns ett boknings- och regelsystem och det är viktigt att dessa följs, om vi skall ha förmånen med gästparkering.

Takvård



Takvård – ett omfattande arbete som krävde mycket personal och hög säkerhet.

Stämma

Föreningen håller stämma tisdagen den 6 december kl. 18. Kallelse till stämman kommer att delas ut i medlemmarnas brevlådor inom kort.

Utgivare: Styrelsen i Brf Gamla Teatern i Helsingborg
gamlateatern@gmail.com

Skribent: Margareta Freij Marchandise, margareta@mfconsult.se, 0709 95 19 25