

Årsstämma

Föreningen höll årsstämma torsdagen den 4 januari och 18 av föreningens 53 bostadsrätter var representerade. I tur att avgå ur styrelsen som ledamot var Christer Tofte och Kent Malmström. Christer hade valt att inte ställa upp för omval pga hög ålder och Kent hade sålt sin bostadsrätt och flyttat till Göteborg.

Efter stämman bjöd föreningen traditionsenligt på middag på Restaurang AnJo.

Föreningens styrelse

Styrelsen skall företräda föreningen och ansvara för att föreningens organisation, ekonomi och andra angelägenheter sköts på ett tillfredsställande sätt.

Styrelsens består i verksamhetsåret 2023/2024 av följande personer:

Ordförande	Margareta Freij Marchandise	S Strandg 19, 6 vån	0709 95 19 25
Vice ordförande	Claes Lindell	Bruksgatan 28	0703 72 16 01
Sekreterare	Tina Lagesten	Bruksg 30, 4 vån	0706 35 54 10
Ledamot	Robin Beck	S Strandg 19, 3 vån	0707 60 80 19
Ledamot	Karin Fristedt	S Strandg 19, 3 vån	0708 64 20 60
Suppleant	Annica Sandén	Bruksg 30, 5 vån	0709 67 11 57

Relining av en stam

Vi hade en spricka på ovansidan av ett horisontellt avloppsrör som vi gjorde en reling på, men det blev inte bra då man inte kom åt hela röret. Därför beslutades det efter inrådan av sakkunniga, att hela stammen skulle relinas.

På bilden ser man "strumpan" som tittar fram i garaget. De synliga rören i garaget byttes ut mot nya. Även sticken på varje våningsplan blev relinade.

De berörda medlemmarna hade informerats i god tid. Arbetet var väldigt omfattande och pågick under en hel vecka.



Fönstervred

Vi fick tips från vår fastighetsförvaltare att vi skulle skriva i Thalia Bulletinen att man bör smörja sina fönster- och balkongvred åtminstone vart annat år. Använd en vattenfri olja utan silikon, exempelvis smörjfett eller låsspray.

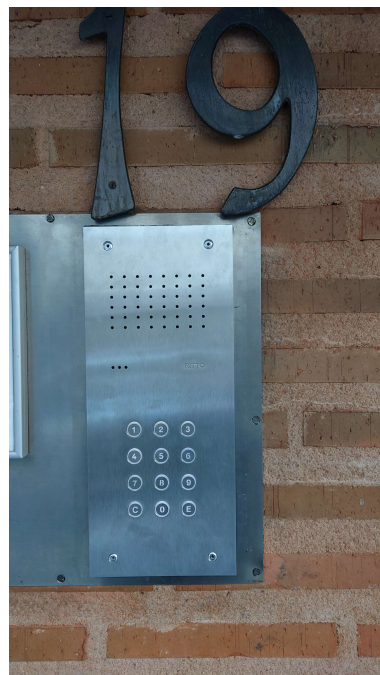
Porttelefonen som försvann

En dag i oktober tyckte någon att det var en god idé att stjäla vår porttelefon i 19.

Berörda medlemmar fick information om att upplåsningsmekanismen fortfarande fungerade, men att eventuella besökare istället fick ringa från sin mobiltelefon.

Swedsecur lyckades med att få fram en liknande porttelefon som var kompatibel med telefonerna i lägenheterna. Dock blev leveranstiden väldigt lång.

Nu är den nya porttelefonen på plats och vi håller tummarna för att den får sitta kvar eftersom kostnaden blev väldigt hög.



Nya medlemmar

Föreningen hälsar följande medlemmar välkomna:

Max Nordwall till lägenhet 10 som han tillträdde den 2 januari

Suzana Abazaj till lägenhet 49 som hon tillträdde den 1 februari

Grovsopor och trädgårdsavfall

Under perioden 20–24 april kan föreningens medlemmar sätta ut skrymmande avfall, möbler och dylikt i hörnan i gården utanför Aktiviteten. Styrelsen ansvarar för att avfallet kommer till tippen och sorteras.

Under samma period går det bra att hämta papperssäckar för trädgårdsavfall i kretsloppsrummet. Fyllda säckar innehållande endast trädgårdsavfall sätts utanför kretsloppsrummet.

Styrelsen håller öppet hus

Öppet hus ger dig som medlem möjligheten att möta din styrelse, ställa frågor, ha synpunkter och komma med goda idéer.

Reservera redan nu lördagen den 25 maj mellan kl 13-15 för öppet hus!

Vi grillar korv i trädgården och i händelse av ihållande regn flyttar vi fram en vecka.

Utgivare: Styrelsen i Brf Gamla Teatern i Helsingborg
gamlateatern@gmail.com

Skribent: Margareta Freij Marchandise, margareta@mfconsult.se, 0709 95 19 25