

Nr 2/2016
September 2016

Öppet Hus

Styrelsen höll öppet hus lördagen den 14 maj och många medlemmar kom och lät sig väl smaka av de grillade korvarna. Tack till Jan som skötte grillen även i år!

En medlem efterlyste skylten som man skall lägga i bilen när man parkerar på våra gästplatser. Skylten är till för att man skall se vilken lägenhet man besöker. Vi ber er komma ihåg att lägga skylten i den gästande bilen.

En annan medlem hade önskemål om ytterligare en rörelsedetektor i cykelförrådet närmst garaget, eftersom ljuset slocknar när man befinner sig längst in. Extra detektorn installerades veckan efter önskemålet.



Takvård

Det är 29 år sedan fastigheten uppfördes och efterhand har vi fått väldigt mycket påväxt av mossar, alger och lavar på taket. Medvetenheten om påväxtens skadeverkningar har på senare tiden ökat. Bland annat leder fuktig mossa till frostsprängningar och lavans rötter bildar syra som fräter på takpannorna. Mossklumpar binder upp fukt och gör så att regnvatten i värsta fall rinner över och bakom takpannorna och riskerar att undertaket kan ruttna.

LA Takvård kommer därför med start den 19 september, mekaniskt skrapa bort den grövre påväxten och sedan sprutas hela taket med ett påväxtödandemedel. Den kvarvarande påväxten dör i princip omgående. Tiden i kombination med regn renar sedan taket som blir renare allt eftersom tiden går. Processen tar lite olika tid och det kan ta upp till två år innan allt är borta.

Under tiden som arbetet utförs, får ni räkna med nedskräpning på loftgångar och i gården samt stänk på fönster och glaspartier.



Brf Gamla Teatern
i
Helsingborg

Bauer Pipejet

Under september månad kommer en elektromagnetisk vattenbehandlingsapparat från Bauer Watertechnology att installeras på radiatorvattensystemet. Systemet, som är helt kemikaliefritt, kommer att avlägsna befintliga kalk- och rostavlagringar samt förebygga bildning av nya och skyddar därmed hela rörsystemet mot haverier och funktionsstörningar.

Med rena rör i radiatorsystemet får vi en jämnare fördelning av värmen och elementen kommer att få en bättre effekt varefter de renas, vilket betyder att det blir möjligt att sänka framledningstemperaturen och spara pengar.



Nya möbler i Thaliasalen

Många av stolarna i Thaliasalen var väldigt slitna och likaså borden. Dessutom var möblemanget tungt och det har klagats på skrapljud från stolarna som fortplantar sig i huset. Av den anledningen har vi köpt nya stolar och bord. Ett lite nättare och modernare möblemang!



Grovsopor och trädgårdsavfall

Under perioden 22-26 oktober kan föreningens medlemmar sätta ut skrymmande avfall, möbler och dylikt i hörnan i gården utanför Aktiviteten. Styrelsen ansvarar för att avfallet kommer till tippen och sorteras.

Under samma period går det bra att hämta papperssäckar för trädgårdsavfall i kretsloppsrummet. Fyllda säckar innehållande endast trädgårdsavfall sätts utanför kretsloppsrummet.

Stämma

Föreningen håller stämma tisdagen den 6 december kl. 18. Kallelse till stämman kommer att delas ut i medlemmarnas brevlådor.

Utgivare: Styrelsen i Brf Gamla Teatern i Helsingborg
gamlateatern@gmail.com

Skribent: Margareta Freij Marchandise, margareta@mfconsult.se, 0709 95 19 25